****

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы Краснополянского сельского поселения**

**от 15 декабря 2021 года № 167**

**О назначении публичных слушаний**

**о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения (в том числе в карту градостроительного зонирования)**

В соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Краснополянского сельского поселения постановляю:

1. Назначить публичные слушания о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Краснополянского сельского поселения, Байкаловского муниципального района Свердловской области, в части изменения наименования зоны земельного участка с О-4 (общественно деловая зона) на Ж - 1 (Зона жилых домов усадебного типа), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:05:2901002:22, расположенного по адресу: Свердловская область Байкаловский район д. Шевелева улица Трактовая, д. 20;
2. Изменить вид разрешённого использования земельному участку, с кадастровым номером 66:05:2901002:22, расположенного по адресу: Свердловская область Байкаловский район д. Шевелева улица Трактовая, д. 20, с вида разрешенного использования «под объекты торговли» на вид разрешённого использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населённых пунктов. Установить соответствие разрешённого использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (пункт 2.2 Классификатора);
3. В части изменения наименования зоны земельного участка с О1 зона делового, общественного и коммерческого назначения на Ж - 1 (Зона жилых домов усадебного типа), в отношении земельного участка с кадастровым номером 66:05:3301001:65, расположенного по адресу: Свердловская область Байкаловский район д. Тихонова улица Пионерская, д. 24;
4. Изменить вид разрешённого использования земельному участку, с кадастровым номером 66:05:3301001:65, расположенного по адресу: Свердловская область Байкаловский район д. Тихонова улица Пионерская, д. 24, с вида разрешенного использования «под объекты торговли» на вид разрешённого использования: «Для ведения личного подсобного хозяйства», категория земель - земли населённых пунктов. Установить соответствие разрешённого использования «Для ведения личного подсобного хозяйства» (пункт 2.2 Классификатора).
5. Публичные слушания назначить на 16 часов 00 минут «24» января 2022 года;
6. Создать Организационный комитет в следующем составе: А.Н.Кошелев – Глава Администрации Краснополянского сельского поселения; Э.А. Шевелева– специалист 1 категории; А.Б. Нуртазинова– заместитель Главы администрации; И.А. Намятов – Специалист I-категории отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды.
7. Организационному комитету осуществить приём заявок, предложений и рекомендаций по выносимому проекту Постановления Главы муниципального образования Краснополянского сельского поселения до 16 часов 00 минут «21» января 2022 года по адресу: 623881, Свердловская область, Байкаловский район, с. Краснополянское, ул. Советская, д. 26, кабинет главы МО;
8. Опубликовать настоящее Постановление в газете "Информационный вестник" МО Краснополянское сельское поселение и путём размещения его полного текста на официальном сайте Краснополянского сельского поселения: www.krasnopolyanskoe.ru.;
9. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на специалиста 1 категории администрации муниципального образования Краснополянского сельского поселения Э.А. Шевелеву.

Глава Краснополянского сельского поселения А.Н.Кошелев