

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы Краснополянского сельского поселения**

**от «\_\_\_» апреля 2023 года №\_\_\_\_**

**О создании Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Краснополянского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утверждении ее состава и об утверждении Плана мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов**

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 № 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», постановляю:

1. Создать Комиссию по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Краснополянского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов.

2. Утвердить [состав](#P45) Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Краснополянского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).

3. Утвердить План мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (прилагается).

4. Установить, что деятельность Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Краснополянского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», Положением о муниципальной комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов, утвержденным Приказом Министерства социальной политики Свердловской области от 15.03.2018 N 67 «Об отдельных вопросах реализации Постановления Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

5. Признать утратившими силу постановление главы Краснополянского сельского поселения от 12.03.2020 года № 40-п «**Об утверждении Плана мероприятий по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, на территории муниципального образования Краснополянского сельского поселения на 2020-2025 годы**»;

6. Опубликовать настоящее Постановление в Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения и разместить на сайте муниципального образования в сети «Интернет» [www.krasnopolyanskoe.ru](http://www.krasnopolyanskoe.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава Краснополянского сельского поселения А.Н. Кошелев

Утвержден

Постановлением главы

Краснополянского сельского поселения

от «\_\_» апреля 2023 г. №\_\_\_

[Состав](#P45)

Комиссии по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав муниципального и частного жилищных фондов Краснополянского сельского поселения, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

1. Кошелев Алексей Николаевич, глава Краснополянского сельского поселения, председатель комиссии.

2. Нуртазинова Айжан Бектасовна – заместитель главы администрации (по социальным вопросам), секретарь комиссии.

Члены комиссии:

1. Снигирёв Алексей Николаевич, заместитель главы администрации (по вопросам ЖКХ и местному хозяйству).

2. Шевелева Эльвира Анатольевна – специалист 1 категории (по имущественным и земельным отношениям).

3. Пургина Надежда Ивановна - председатель местной общественной организации Свердловской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийского общества инвалидов» (ВОИ) Байкаловского района (по согласованию).

4. Ларионова Ирина Александровна - заместитель начальника Управления социальной политики № 6 (по согласованию).

5. Намятов Иван Алексеевич - главный специалист отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловского муниципального района (по согласованию).

Утвержден

Постановлением главы

Краснополянского сельского поселения

от «\_\_» апреля 2023 г. №\_\_\_

План

мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Мероприятие | Срок исполнения мероприятия | Ответственный |
| 1. | Прием заявлений по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов, в том числе:а) со стойкими расстройствами двигательной функции, сопряженными с необходимостью использования кресла-коляски, иных вспомогательных средств передвижения;б) со стойкими расстройствами функции слуха, сопряженными с необходимостью использования вспомогательных средств;в) со стойкими расстройствами функции зрения, сопряженными с необходимостью использования собаки-проводника, иных вспомогательных средств;г) с задержками в развитии и другими нарушениями функций организма человека | Постоянно (по мере поступления обращений инвалидов) | Комиссия по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснополянского сельского поселения, в которых проживают инвалиды, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечение условий их доступности для инвалидов (далее - Комиссия). Ответственный секретарь Комиссии. |
| 2. | Рассмотрение документов о признании гражданина инвалидом, в том числе выписки из акта медико-социальной экспертизы гражданина, признанного инвалидом | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия  |
| 3. | Рассмотрение документов о характеристиках жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды (технический паспорт (технический план), кадастровый паспорт и иные документы) | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия  |
| 3. | Проведение визуального, технического осмотра жилых помещений инвалидов, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, при необходимости проведение дополнительных обследований, испытаний несущих конструкций жилого здания | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 4. | Проведение беседы с гражданином, признанным инвалидом, в целях выявления конкретных потребностей этого гражданина в отношении приспособления жилого помещения | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 5. | Оценка необходимости и возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 6. | Составление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 30 дней с момента поступления обращения | Комиссия |
| 7. | Проведение проверки экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в случае если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта) | В течение 6 месяцев с даты составления акта обследования | Комиссия |
| 8. | Принятие решения об экономической целесообразности или нецелесообразности реконструкции, или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 10 рабочих со дня проведения проверки | Комиссия |
| 9. | Оформление заключения о возможности (об отсутствии возможности) приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида (в установленной форме) | В течение 10 рабочих дней со дня составления акта либо вынесения решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) | Комиссия |
| 10. | Направление Заключения Комиссии о возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, главе Краснополянского сельского поселения. | В течение 10 дней со дня оформления заключения | Комиссия |