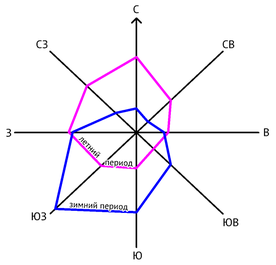
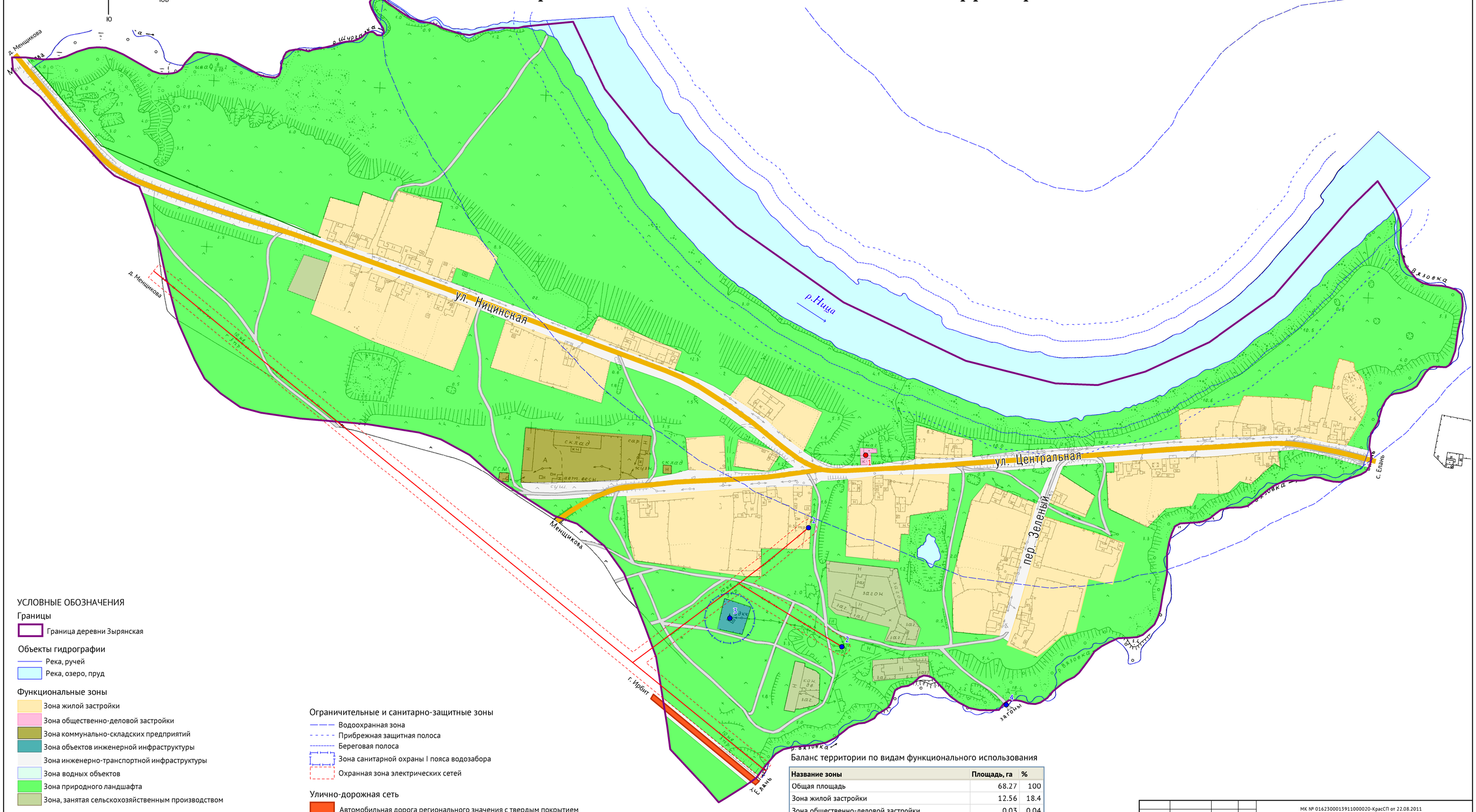
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Краснополянского сельского поселения
деревня Зырянская

Современное состояние и использование территории





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы
- Граница деревни Зырянская

Объекты гидрографии
- Река, ручей
- Река, озеро, пруд

Функциональные зоны
- Зона жилой застройки
- Зона общественно-деловой застройки
- Зона коммунально-складских предприятий
- Зона объектов инженерной инфраструктуры
- Зона инженерно-транспортной инфраструктуры
- Зона водных объектов
- Зона природного ландшафта
- Зона, занятая сельскохозяйственным производством

Административные и общественные объекты
- 1 Магазин

Промышленные и коммунально-складские объекты
- 2 Трансформаторная подстанция
- 3 Водокачка
- 4 Мост

Ограничительные и санитарно-защитные зоны
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Береговая полоса
- Зона санитарной охраны I пояса водозабора
- Охранная зона электрических сетей

Улично-дорожная сеть
- Автомобильная дорога регионального значения с твердым покрытием
- Автомобильная дорога местного значения с твердым покрытием
- Автомобильная дорога местного значения без покрытия

Инженерная инфраструктура
- Линия электропередачи 10 кВ
- Линия связи

Баланс территории по видам функционального использования

Название зоны	Площадь, га	%
Общая площадь	68.27	100
Зона жилой застройки	12.56	18.4
Зона общественно-деловой застройки	0.03	0.04
Зона коммунально-складских предприятий	0.94	1.38
Зона объектов инженерной инфраструктуры	0.12	0.18
Зона инженерно-транспортной инфраструктуры	4.75	6.96
Зона водных объектов	5.04	7.38
Зона природного ландшафта	43.62	63.89
Зона, занятая сельскохозяйственным производством	1.22	1.79

МК № 01623000139110000 20-КрасСП от 22.08.2011

ПРОЕКТ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА КРАСНОПОЛЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КАК ЧАСТИ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ БАЙКАЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ДЕРЕВНИ ЗЫРЯНСКАЯ

деревня Зырянская

Стадия	Лист	Листов
П	1	2

Нач. отдела	Соколов Н.П.	Схема 1(4). Современное состояние и использование территории Схема 6(4). Современное состояние инженерной инфраструктуры Схема 7(4). Современное состояние транспортной инфраструктуры и инженерная подготовка территории Схема 8(4). Комплексная оценка современного состояния и использования территории
Разработал	Колмыкова П.Е.	
Проверил	Кошиль Д.В.	

ЗАО «Проектно-изыскательский институт ГЕО»