

**Российская Федерация**

**Свердловская область**

**Байкаловский район**

**Постановление**

**главы Краснополянского сельского поселения**

**от 21 мая 2019 года № 73**

**Об итогах отопительного сезона 2018/2019 года и подготовке жилищного фонда, объектов социального, культурно-бытового назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях подготовки жилищного фонда, объектов социального, культурно-бытового назначения и коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять к сведению информацию об итогах отопительного сезона 2018/2019 года (приложение № 1).

2. Утвердить план работ по подготовке жилищного фонда и объектов социального и культурного назначения к зиме 2019/2020 годов по Краснополянскому сельскому поселению (приложение № 2).

3. Утвердить план мероприятий по подготовке к зимнему периоду Краснополянского сельского поселения на 2019/2020 год (приложение № 3).

4. Руководителям организаций, имеющих в собственности, оперативном управлении, хозяйственном ведении жилищный фонд, объекты социального назначения, представить графики ремонтно-восстановительных работ систем тепло-водоснабжения и имеющихся объектов. Данным руководителям организаций создать запасы топлива, материально-технических ресурсов к отопительному периоду.

5. Проконтролировать целевое использование финансовых средств, запланированных и выделенных на подготовку жилищного фонда, объектов и сетей жилищно-коммунального хозяйства к отопительному сезону 2019/2020 года (ведущий специалист по бюджету Захарова Л.А.)

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. Главы Краснополянское сельское поселение А.Н. Снигирёв

Приложение № 1

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от 21 мая 2019 года № 73

ИНФОРМАЦИЯ

ОБ ИТОГАХ ОТОПИТЕЛЬНОГО СЕЗОНА 2018/2019 ГОДА

Отопительный сезон начался с 15 сентября 2018 года. Постановление главы № 140 от 04.09.2018 года о начале отопительного сезона. Котельные работают на угольном и дровяном топливе. Запасы топлива были сделаны своевременно. В течение всего отопительного сезона администрация МО Краснополянское сельское поселение осуществляет мониторинг функционирования систем жизнеобеспечения и работы предприятия ЖКХ поселения.

Аварийных ситуаций на котельных и тепловых сетях не происходило. Промерзаний водопроводных сетей не было. На подготовку к осенне-зимнему отопительному периоду социальных объектов было освоено 2,5 млн. рублей. Отопительный сезон закончился 13.05.2019 года. Распоряжение № 52 от 08.05.2019 года.

Приложение № 2

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от 21 мая 2019 года № 73

ПЛАН

работ по подготовке жилищного фонда и объектов социального и культурного назначения к зиме 2019/2020 годов по Краснополянскому сельскому поселению

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Мероприятия | Место расположения объекта | Стоимость работ  (тыс. руб.) | Ответственный | Примечание |
| 1. | Строительство водопровода. | с. Краснополянское, ул. 8-е Марта, ул. Ленина | 1504,841 | Снигирёв А.Н. зам. главы по вопросам ЖКХ | Май - Июнь |
| 2. | Строительство водопровода. | д. Игнатьева, ул. Южная | 1918,181 | Снигирёв А.Н. зам. главы по вопросам ЖКХ | Июнь - Июль |
| 3. | Капитальный ремонт водонапорной башни. | с. Краснополянское по ул. Техническая | 2523,601 | . Снигирёв А.Н. зам. главы по вопросам ЖКХ | Июнь - Июль |
| 4. | Капитальный ремонт водонапорной башни. | д. Береговая | 2523,601 | . Снигирёв А.Н. зам. главы по вопросам ЖКХ | Июнь - Июль |
|  | ИТОГО: |  | 8 470,224 |  |  |

Приложение № 3

к постановлению

главы Краснополянского сельского поселения

от 21 мая 2019 года № 73

# ПЛАН

мероприятий по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, коммунального и электроэнергетического комплексов Свердловской области к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Срок  исполнения | Ответственный исполнитель |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Подведение итогов отопительного сезона 2018/2019 года, подготовка планов мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2019/2020 года с учётом имевших место недостатков в предыдущем отопительном сезоне и обязательным проведением гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей | до 01.06.2019 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
| 2. | Представление в Управление Государственной жилищной инспекции Свердловской области: |  | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
|  | 1. планов-графиков подготовки жилищного фонда и его инженерного оборудования к отопительному периоду 2019/2020 года | до 01.06.2019 |
|  | 1. графиков отключения коммунальных услуг в связи с подготовкой жилищного фонда к отопительному периоду | до 01.06.2019 |
|  | 1. копий программ проведения проверок готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду, утверждённых руководителем (заместителем руководителя) органа местного самоуправления | до 01.06.2019 |
| 3. | Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков закладки топлива на склады электростанций и обеспечение их выполнения | до 01.06.2019  в течение года | Руководители учреждений |
| 4. | Составление и согласование с поставщиками топливно-энергетических ресурсов графиков равномерных поставок котельного топлива на котельные и склады муниципальных образований и организаций, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, и обеспечение их выполнения | до 01.06.2019  в течение года | Администрация МО Краснополянское сельское поселение |
| 5. | Формирование необходимого запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | до 15.09.2019 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 6. | Формирование на начало отопительного сезона стодневного запаса топлива на котельных, обеспечивающих теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы | до 15.09.2019 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 7. | Подготовка специальной техники и механизмов муниципальных предприятий жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период, создание необходимого запаса горюче-смазочных материалов и материально-технических ресурсов | до 01.11.2019 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
|  |  |  |  |
| 8. | Представление и сбор информации: |  | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
|  | 1) о планировании работ по подготовке к эксплуатации в зимних условиях жилищного фонда, теплоисточников и инженерных сетей | до 01.06.2019 |
|  | 2) о графиках отключения в жилищном фонде коммунальных услуг в период подготовки жилищного фонда и коммунальных сетей к зиме | до 01.06.2019 |
|  | 3) о выполнении графиков завоза топлива в организации, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда и объектов социального назначения, и на электростанции Свердловской области | еженедельно,  с 01.07.2019 |
|  | 4) о подготовке муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к отопительному сезону 2019/2020 года по форме 1-ЖКХ (зима) | к 02 и 17 числу месяца, с июля по ноябрь 2019 года |
|  | 5) о выполнении работ по подготовке жилищного фонда, котельных, инженерных сетей и их замене в муниципальных образованиях, расположенных на территории Свердловской области | еженедельно,  по четвергам с августа по  ноябрь 2019 года |
|  | 6) о создании на котельных нормативного запаса резервного топлива | ежеквартально,  к 01 числу первого месяца квартала |
|  | 7) о создании запаса материально-технических ресурсов для ликвидации аварийных ситуаций в жилищном фонде, на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры | ежемесячно,  к 05 числу месяца, следующего за отчётным |
|  | 8) о технической готовности жилищного фонда и котельных к началу отопительного сезона | к 15.09.2019 |
|  | 9) о выдаче паспортов готовности к отопительному сезону на жилищный фонд | еженедельно,  с августа по октябрь 2019 года |
|  | 10) о выдаче актов готовности к отопительному сезону на котельные, обеспечивающие теплоснабжение жилищного фонда | еженедельно,  с августа по ноябрь 2019 года |
| 9. | Проверка готовности жилищного фонда к эксплуатации в осенне-зимний период с оформлением паспортов готовности (Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда, утверждённые постановлением Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу  от 27.09.2003 № 170) | до 15.09.2019 | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |
| 10. | Проверка готовности потребителей тепловой энергии, теплоснабжающих и теплосетевых организаций муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области, к работе в осенне-зимний период с составлением актов и выдачей паспортов готовности (в соответствии с приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду») | август -  ноябрь 2019 года | Администрация МО Краснополянское сельское поселение, руководители учреждений |