

**ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«КРАСНОПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ
ПОСЕЛЕНИЕ» БАЙКАЛОВСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
на 2019-2023 годы и на период до 2028 года**

Пояснительная записка

Оглавление

1	ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ.....	3
2	ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ».....	7
2.1	Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения	7
2.2	Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования	13
2.3	Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования	18
2.4	Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования	23
2.5	Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования	25
2.6	Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования	26
3	ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ	30
3.1	Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» на основе которых разрабатывается программа	30
3.2	Прогноз спроса на коммунальные ресурсы.....	31
4	ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ.....	32
5	ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	36
6.	ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ	43
7.	УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ	50
7.1	Ответственные за реализацию Программы	50
7.2	План-график работ по реализации Программы	50
7.3	Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	50
7.4	Порядок корректировки Программы	51

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» Байкаловского муниципального района Свердловской области на 2019-2023 годы с перспективой до 2028 года
Основание для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации. Федеральный закон от 30.12.2012 № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении». Федеральный закон от 07 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении». Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации». Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике». Федеральный закон от 10.01.2002 № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды». Федеральный закон РФ от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения». Постановление Правительства РФ № 502 от 14.06.2013 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». Постановление Правительства от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения». Постановление Правительства от 29 июля 2013 года № 644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации». Постановление Правительства РФ от 21 июля 2008 года № 549 «О порядке поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан». Постановление Правительства РФ от 10 февраля 1997 года № 155 «Об утверждении Правил предоставления услуг по вывозу твердых и жидких бытовых отходов». Постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения». Распоряжение Правительства РФ от 03 апреля 2013 года № 511-р «Об утверждении стратегии развития электросетевого комплекса Российской Федерации». Приказ Госстроя РФ от 28.10.2013 № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения

	программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов). Приказ Минрегионразвития РФ № 359/ГС от 01.10.2013 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов». Устав муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» Генеральный план муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы.
Заказчик программы	Администрация муниципального образования Краснополянское сельское поселение
Разработчик программы	ИП Крылов Иван Васильевич
Цели Программы	Цели: - разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих развитие коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства; - обеспечение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры - улучшение экологической ситуации на территории городского округа и снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.
Задачи Программы	Задачи: - определение потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения; - обеспечение жителей и предприятий муниципального образования надёжными и качественными услугами тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения, а также обращением с ТБО; - внедрение новейших технологий управления процессами производства, транспорта и распределение коммунальных ресурсов и услуг; - разработка плана мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры; - инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; - перспективное планирование развития коммунальных систем; - обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации; - совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры городского округа; - обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей;

	Разработка мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологической обстановке на территории городского округа.
Целевые показатели	1. Обеспечить полное удовлетворение перспективного спроса на коммунальные ресурсы при соблюдении на всем периоде нормативных требований по наличию резервов мощности: обеспечение коммунальными ресурсами вновь вводимой застройки объектов социальной сферы и жилищного фонда с учетом планов сноса. 2. Установить следующие перспективные целевые показатели развития электроснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»: – снизить аварийность системы электроснабжения; – снизить износ ЛЭП, путем замены сетей – сохранение обеспеченности населения централизованным электроснабжением на уровне 100 %; – сохранение обеспеченности абонентов приборами учета на уровне 100 %. 3. Установить следующие перспективные целевые показатели развития теплоснабжения на территории Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»: – сохранение обеспеченности населения централизованным теплоснабжением на уровне 10 %; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 80 %; – перевести на газовое топливо существующие котельные. 4. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»: – снизить аварийность системы водоснабжения; – снизить протяженность сетей, нуждающихся в замене до 0,1 км; – доля проб воды на нужды ХВС после водоподготовки, не соответствующих санитарным нормам и правилам снизить до 0%; – увеличение обеспеченности абонентов приборами учета до уровня 100 %. 5. Установить следующие перспективные целевые показатели развития водоотведения на территории Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»: – создание централизованной системы водоотведения; – строительство КОС. 6. Установить следующие перспективные целевые показатели развития системы с твердыми коммунальными отходами (ТКО) на территории Муниципального образования

	«Краснополянское сельское поселение»: – обеспеченность населения централизованным сбором ТКО до 100 %; – своевременное сокращение несанкционированных свалок до 0 ед.
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации Программы – 2028 год. Этапы осуществления Программы: первый этап – с 2019 года по 2023 год; второй этап – с 2024 года по 2028 год.
Объемы требуемых капитальных вложений	Объем финансирования Программы составляет 1528350,8 тыс. руб., в т.ч. по видам коммунальных услуг: – электроснабжение – 20350 тыс. руб. – теплоснабжение – 10350 тыс. руб. – газоснабжение – 102150 тыс. руб. – водоснабжение – 53139,063 тыс. руб. – водоотведение – 20000 тыс. руб. – захоронение и утилизации ТКО – 4850 тыс. руб. Источник финансирования – бюджет, области, района и местный бюджет (в рамках своих полномочий), сторонние средства инвесторов.
Ожидаемые результаты реализации Программы	- Установление оптимального значения нормативов потребления коммунальных услуг с учетом применения эффективных технологических решений, использования современных материалов и оборудования. - Предложения по созданию эффективной системы контроля исполнением инвестиционных и производственных программ организации коммунального комплекса. - Внедрение новых методик и современных технологий, в том числе энергосберегающих, в функционировании систем коммунальной инфраструктуры. - Прогноз стоимости всех коммунальных ресурсов. - Определение затрат на реализацию мероприятий программы, эффекты, возникающие в результате реализации мероприятий программы и источники инвестиций для реализации мероприятий программы.

2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «КРАСНОПОЛЯНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

2.1. Краткий анализ существующего состояния системы электроснабжения

Институциональная структура

Система электроснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» относится ко второй ценовой зоне оптового рынка электроэнергии и мощности. Правовая основа оптового рынка регламентирована постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 №1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности».

Реализация электроэнергии потребителю производится на розничном рынке электроэнергии. Правила функционирования розничного рынка электроэнергии регламентированы постановлением Правительства РФ №442 от 04.05.2012. «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии».

Центральным субъектом розничного рынка является гарантирующий поставщик. Гарантирующий поставщик обязан заключить договор энергоснабжения с любым обратившимся к нему физическим или юридическим лицом, энергопринимающие устройства которых находятся в зоне деятельности гарантирующего поставщика. Потребитель также вправе заключить договор энергоснабжения с энергоснабжающими компаниями, не имеющими статус гарантирующего поставщика, однако, факт обязательности заключения договора со стороны поставщика отсутствует.

Электросетевые компании, осуществляющие деятельность в границах поселения, предоставляют услуги транспорта электроэнергии гарантирующему поставщику, либо продают электроэнергию, приобретенную на рынке, непосредственно потребителю.

На территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» организации, осуществляющие электроснабжение, являются: ОАО «МРСК Урала».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников электроснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Электроснабжение потребителей села Краснополянское осуществляется через понижающую электроподстанцию 110/10 кВ, которая находится на территории деревни Малая Менщикова, по адресу улица Высоковольная, 10. Электролинии обслуживаются МРСК «Урала» филиал «Талицкие электросети».

Подстанция 110/10 кВ получает электроэнергию от ВЛ-110 кВ. От электроподстанции отходят линии электропередачи 10 кВ до понижающих трансформаторов. На территории села располагаются 4 понижающих трансформаторных подстанций 10/0.4 кВ. Износ понижающих трансформаторов 50%

Проблемой электроснабжения является значительный износ оборудования.

Таблица 2.1 Характеристика оборудования системы генерации муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

Наименование источника и маркировка	Мощность выработки	Месторасположение, подключенные поселки, деревни	Техническое состояние (год стр-ва)
п/с «Краснополянская» 110/35/10кВ	2*10 МВА	д. Малая Менщикова	-

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Общая протяженность сетей электроснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» - 228,4 км. Нуждающихся в замене – 0,6%

Таблица 2.2 Характеристика ЛЭП

Населенный пункт	Тип ЛЭП, протяженность (км)		Обслуживаемые объекты			
	ВЛ	КЛ	Жилые дома	соц. Объекты	пром. объекты	другие
с. Елань	32,8					
д. Яр	11,4		37	2	1	
д. Зырянская	6,6		25	1	1	
д. Игнатьева	9,4		60	1	нет	
д. Менщикова	10,2		67	2	1	
с. Чурман	15,2		203	7	1	
д. Дягилева	11,9		12	нет	нет	
д. М.Койнова	6,5		50	3	нет	
д. Любина	4,7		21	1	нет	
д. Воинкова	10,3		1	нет	нет	
д. Кондрашина	6,1		23	нет	1	
д. Щербачиха	7,0		18	1	нет	
с. Шадринка	14,2		98	5	3	
д. Тихонова						
д. Прыткова	12,5		25	нет	1	
д. Шевелева	2,8		28	1	нет	
д. Лопаткина	18,1		38	2	1	
д. Ларина	10,3		102	2	2	
д. Лукина	5,8		34	1	1	
с. Краснополянское	11,3		254	4	2	
д. М.Менщикова	8,9		85	2	2	
д. Ларина	10,2		65	1	1	
д. Карпунина	2,2		2	нет	нет	

Передача электрической энергии осуществляется по распределительной сети напряжением 10 кВ и 0,4 кВ, выполненной воздушными линиями.

Нормативный срок службы КЛ по информации электросетевых компаний составляет 25-30 лет, нормативный срок службы ВЛ – 25-50 лет.

Таблица 2.3 Информация по трансформаторным подстанциям на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

Населенный пункт	Номер ТП, адрес	Мощность (кварт)
с. Елань	5308, 5276, 5953, 5272, 5346, 5281, 5273, 5268, 5310, 5263, 5327, 5309, 5261, 5260, 5282, 5951, 5340	63 кВа – 3 шт. 160 кВа – 7 шт. 250 кВа – 4 шт. 400 кВа – 3 шт.
д. Менщикова	5278, 5279, 5324, 5325	100 кВа – 3 шт. 160 кВа – 1 шт
д. Зырянская	5277, 5328	100 кВа – 1 шт. 400 кВа – 1 шт
д. Игнатъева	5323	160 кВа – 1 шт
д. Яр	5320, 5231, 5637	100 кВа – 2 шт. 160 кВа – 1 шт
с. Краснополянское	5632, 5329, 5291, 5321, 5352, 5252, 5210, 5311, 5312, 5266, 5255, 5306, 5631, 5314	160 кВа – 2 шт. 100 кВа – 6 шт. 250 кВа – 3 шт. 63 кВа – 1 шт
д. Ларина	5237, 5366, 5460	100 кВа – 1 шт. 250 кВа – 2 шт
д. Карпунина	5236	40 кВа – 1 шт
с. Шадринка	5638, 5935, 5288, 5297	100 кВа – 4 шт. 160 кВа – 2 шт. 250 кВа – 8 шт. 400 кВа – 7 шт
д. Прыткова	5299, 5934, 5285	400 кВа – 1 шт. 250 кВа – 1 шт. 160 кВа – 1 шт
д. Шевелева	5640	100 кВа – 1 шт
д. Тихонова	5295, 5283, 5289	100 кВа – 1 шт. 250 кВа – 1 шт. 400 кВа – 1 шт
д. Лопаткина	5302, 5287, 5110	160 кВа – 1 шт. 250 кВа – 1 шт. 400 кВа – 1 шт
с. Чурман	5199, 5103, 5265, 5109, 5104	100 кВа – 3 шт. 250 кВа – 1 шт
д. Потапова	5105	100 кВа – 1 шт.
д. М.Койнова	5101	250 кВа – 1 шт
д. Дягилева	5098	150 кВа – 1 шт
д. Любина	5128	160 кВа – 1 шт
д. Кондрашина	5132	100 кВа – 1 шт
д. Щербачиха	5134	100 кВа – 1 шт

Балансы мощности и ресурса

Расчетный показатель выработки электрической энергии по муниципальному образованию «Краснополянское сельское поселение» на 2018 год составил 4,85 млн. кВт*ч, на расчетный срок – 4,86 млн. кВт*ч.

Мощность источников указана в таблице 2.1.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Поставка 100% электрической энергии контролируется приборами учета, установленными на центрах питания.

Зоны действия источников ресурсов

Величина суммарной мощности источников питания на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» превышает величину потребляемой им электрической нагрузки. Этот фактор необходимо учитывать при анализе расположения источников питания.

Источники электрической энергии на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» находятся на территориях поселений и их окраинах.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию «Краснополянского сельского поселения» в целом

Информация по имеющимся резервам и дефицитам и ожидаемых резервов, и дефицитов мощности в системе электроснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» представлена в таблице 2.4.

Таблица 2.4

Наименование	Показатель	На расчетный срок
Источники электроэнергии	МВА	20
Максимальная электрическая нагрузка	МВт	н/д

Перспективная мощность источников электроэнергии покрывает расчетные электрические нагрузки на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».

Надежность работы системы

Под надежностью электроснабжения подразумевается непрерывное обеспечение потребителей электроэнергией заданного качества в соответствии с графиком электропотребления и в соответствии с категорией надежности электроприемника по ПУЭ.

Согласно Постановлениям Правительства РФ №24 от 21.01.04, №56-э от 02.03.2011, №585 от 13.12.2011, №208 от 11.05.2011, электросетевыми организациями публикуются данные об авариях и отказах в системе электроснабжения, график вывода в ремонт технологического оборудования, а также показатели качества электроснабжения потребителей.

Информация по аварийным и внеплановым отключениям электроснабжения потребителей на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Для повышения качества предоставляемых услуг сетевыми организациями периодически проводятся различные организационные и технические мероприятия: составление и анализ балансов электроэнергии по подстанциям, организация рейдов для выявления безучетного потребления, проверка технического состояния, замена старых и установка новых приборов учета, замена малонагруженных ТП на меньшую мощность, выравнивание нагрузок в ТП и электрических сетях и др.

Качество поставляемого ресурса

Электрическая энергия поставляется населению по II и III категориям надежности. Отклонение напряжения в питающей сети лежит в нормативных пределах.

Воздействие на окружающую среду

Элементы системы электроснабжения, оказывающие воздействие на окружающую среду после истечения нормативного срока эксплуатации:

- масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели;
- аккумуляторные батареи;
- масляные кабели.

Масляные силовые трансформаторы и высоковольтные масляные выключатели несут опасность разлива масла и вероятность попадания его в почву и воду. Во избежание разливов необходимо соблюдать все требования техники безопасности при осуществлении ремонтов, замены масла и т.д. Необходима правильная утилизация масла и отработавших трансформаторов и выключателей.

Для исключения опасности нанесения ущерба окружающей среде возможно применение сухих трансформаторов и вакуумных выключателей вместо масляных.

Эксплуатация аккумуляторных батарей сопровождается испарением электролита, что представляет опасность для здоровья людей. Также АКБ несут опасность разлива электролита и попадания его в почву и воду. Во избежание нанесения ущерба окружающей среде необходима правильная утилизация отработавших аккумуляторных батарей.

Масляные кабели по истечении срока эксплуатации остаются в земле и при дальнейшем старении происходит разрушение изоляции и попадание масла в почву. Для предотвращения данного воздействия необходимо использовать кабели с пластмассовой изоляцией либо с изоляцией из сшитого полиэтилена.

В настоящее время на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» проблем с экологическими требованиями при эксплуатации электрических сетей нет, за исключением стандартных, которые включают в себя следующее:

- эксплуатация автотранспортных средств, принадлежащих РРЭС;
- утилизация всевозможных отходов (железобетон, лом черных и цветных металлов, автошины, отработанные масла).

С целью минимального воздействия системы электроснабжения на окружающую среду трансформаторные подстанции и линии электропередач сооружены с учетом норм отвода земель.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Ежегодно службой по тарифам устанавливаются единые тарифы на электроэнергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей, а также тарифы на услуги по передаче и ставки за технологическое присоединение к распределительным электрическим сетям сетевых организаций. Нерегулируемые цены для потребителей группы «прочие» рассчитываются ежемесячно в соответствии с требованиями действующих нормативно-правовых актов.

В таблице 2.5 представлены сведения о единых тарифах на услуги по передаче электрической энергии по распределительным сетям.

Таблица 2.5 Тарифы на услуги по передаче электрической энергии за 2018 год

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Цена (тариф)	
			I полугодие	II полугодие
1	Группа «Население»			
1.1	Однотарифный тариф	руб./кВт.ч	2,6	2,72

В целом энергосистема характеризуется значительным износом основных фондов электроэнергетики.

Большинство используемых силовых трансформаторов на подстанциях физически устарели. Они имеют значения потерь холостого хода и короткого замыкания, значительно уступающие характеристикам современных трансформаторов, что увеличивает годовые потери электроэнергии.

Старение основных производственных фондов является общей проблемой топливно-энергетических комплексов в условиях увеличения потребностей энергопотребления, что является источником повышенного риска возникновения крупных аварий. Недостаточное инвестирование на обновление, техническое перевооружение основных производственных фондов генерирующих мощностей, подстанционного оборудования, магистральных и распределительных электрических сетей, а также продление срока эксплуатации оборудования в энергетической области посредством экспертизы промышленной безопасности, технического освидетельствования имеет массовый характер и еще более усугубляет ситуацию. Для снижения риска возникновения аварийных ситуаций и уменьшения уровня технологических потерь в энергосистеме необходима реконструкция и техническое перевооружение основных фондов электроэнергетики.

Технические и технологические проблемы в системе

- Значительное увеличение потребления электроэнергии муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» бытовыми электроприборами (электрочайник, микроволновая печь, компьютер, электрообогреватель, кондиционер и т.д.) приводит к работе электрических сетей в режиме высокой загрузки;
- Высокий амортизационный износ как ТП, так и электросетей;
- Использование масляных выключателей влечет за собой увеличение эксплуатационных затрат.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4 «Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.2. Краткий анализ существующего состояния системы теплоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Теплоснабжение в населённых пунктах городского округа децентрализованное, в основном от местных котельных.

Теплоснабжение существующей многоэтажной, одноэтажной индивидуальной застройки и зданий соцкультбыта осуществляется от существующих котельных, индивидуальных отопительных аппаратов и печное.

Теплоснабжающие организации на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» являются: ООО «Теплоснаб».

На неохваченной централизованным теплоснабжением территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» применяется индивидуальное отопление от индивидуальных котлов на твердом топливе.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников теплоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

На территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» централизованное теплоснабжение осуществляется от 2 котельных в: с. Елань и с. Чурманское.

Основные характеристики котельных представлено в таблице 2.6.

Таблица 2.6 Основные характеристики котельных

Наименование котельной	Марки котлов	Год ввода в эксплуатацию	Установленная мощность оборудования (Гкал/ч)	Топливо
Твёрдотопливная блочно-модульная котельная в с. Елань по ул. Чкалова, д. 1а	КВС - 1,6	2016	1,6	уголь
Твёрдотопливная блочно-модульная котельная в с. Чурманское по ул. Я. Мамарина, д. 46	АБК – 0,8	2018	0,8	уголь

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Передача тепловой энергии от источников тепловой энергии до потребителей осуществляется посредством магистральных и распределительных тепловых

трубопроводов. Подключение потребителей к сетям теплоснабжения осуществляется преимущественно по зависимой схеме.

Общая протяженность тепловых сетей на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» составляет в двухтрубном исчислении 1,453 км, из них:

Прокладка трубопроводов теплоснабжения реализована как в подземном, так и в надземном варианте.

Основной материал труб – сталь. В качестве тепловой изоляции, в основном, применяется минеральная вата и ППУ.

Балансы мощности и ресурса

Объем выработки тепловой энергии на территории Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» за 2018 год составил 2210 Гкал и на расчетный срок – 2210 Гкал.

Общая мощность тепловых источников указана в таблице 2.6.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет:

- население – 50%;
- промышленные объекты – 0%;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 100%.

Зоны действия источников ресурсов

Зона действия источника тепловой энергии – территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Система централизованного теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» состоит из 2-х зон действия теплоисточников. Существующие зоны действия каждого источника тепловой энергии муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отражены в таблице 2.7.

Таблица 2.7 Существующие зоны действия источников тепловой энергии муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

№ п/п	Наименование источника тепловой энергии	Зона действия	Подключенная тепловая нагрузка всего, Гкал/ч
1	Твёрдотопливная блочно-модульная котельная в с. Елань по ул. Чкалова, д. 1а	с. Елань	-
2	Твёрдотопливная блочно-модульная котельная в с. Чурманское по ул. Я. Мамарина, д. 46	с. Чурманское	-

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию «Краснополянское сельское поселение» в целом

В целом по системе теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» и в разрезе расчетных элементов территориального деления дефицит тепловой мощности не наблюдается.

Размер резерва тепловой мощности котельных муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» свидетельствует о наличии возможности расширения технологических зон действия котельных и возможности присоединения новых потребителей.

Надежность работы системы

Надежность системы характеризуется показателями, установленными СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»:

1) безотказность, т.е. вероятность безотказной работы системы, ее способность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже $+12^{\circ}\text{C}$, более установленного нормативом или договором числа раз за 100 лет;

2) готовность, т.е. вероятность исправного состояния системы, ее готовность не допускать отказов, приводящих к падению температуры в не угловых отапливаемых помещениях ниже расчетной внутренней температуры, более установленного нормативом или договором числа часов в год;

3) живучесть, т.е. способность системы выжить в экстремальных условиях.

Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в РФ и о внесении изменений в некоторые Правительства РФ» для оценки надежности систем теплоснабжения также используются следующие показатели:

- интенсивность отказов систем теплоснабжения;
- относительный аварийный недоотпуск тепла;
- надежность электроснабжения источников тепловой энергии;
- надежность водоснабжения источников тепловой энергии;
- надежность топливоснабжения источников тепловой энергии;
- соответствие тепловой мощности источников тепловой энергии и пропускной способности тепловых сетей расчетным тепловым нагрузкам потребителей;
- уровень резервирования источников тепловой энергии и элементов тепловой сети путем их кольцевания или устройства перемычек;
- техническое состояние тепловых сетей, характеризуемое наличием ветхих, подлежащих замене трубопроводов;
- готовность теплоснабжающих организаций к проведению аварийно-восстановительных работ в системах теплоснабжения.

Для соблюдения критериев надежности теплоснабжающие организации обязаны:

- обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;
- организовать наладку принадлежащих им тепловых сетей;
- осуществлять контроль режимов потребления тепловой энергии;
- обеспечивать качество теплоносителей;
- организовать коммерческий учет приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;
- обеспечивать проверку качества строительства принадлежащих им тепловых сетей;
- обеспечить безаварийную работу объектов теплоснабжения.

Безопасность системы теплоснабжения определяется следующими показателями:

- резервирование системы теплоснабжения;
- бесперебойная работа источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом;
- живучесть источников тепловой энергии, тепловых сетей и системы теплоснабжения в целом.

К понятию «безопасности» можно отнести функционирование тепловых сетей, которое не приводит:

- к недопустимой концентрации вредных для населения, ремонтно-эксплуатационного персонала и окружающей среды веществ;
- к стойкому нарушению естественного (природного) теплового режима в экологических системах растительного покрова (травы, кустарников, деревьев).

При проектировании новых систем теплоснабжения, либо при их реконструкции или модернизации, необходимо соблюдать требования, установленные в СНиП 41-02-2003 для обеспечения установленного уровня качества, безопасности и надежности системы.

Аварий в системах теплоснабжения в отопительный период 2015-2017 г. с превышением допустимой продолжительности времени подачи тепловой энергии нет.

Таблица 2.8 Информация об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемых организаций и их соответствии государственным и иным утвержденным стандартам качества

Показатели	2015 г.	2016 г.	2017 г.
Количество аварий на системах теплоснабжения (ед. на км)	0	0	0
Количество часов (суммарно за календарный год), превышающих допустимую продолжительность перерыва подачи тепловой энергии в отопительный период	0	0	0
Количество потребителей, затронутых ограничениями подачи тепловой энергии	0	0	0
Количество часов (суммарно за календарный год) отклонения от нормативной температуры воздуха по вине регулируемой организации в жилых и нежилых отапливаемых помещениях	0	0	0

Воздействие на окружающую среду

Объекты по производству тепловой энергии контролируются государством в соответствии с действующим законодательством согласно разработанным Планам ПДВ (предельно допустимым выбросам).

Установление предельно допустимых выбросов (ПДВ) вредных веществ проектируемыми и действующими промышленными предприятиями в атмосферу производится в соответствии с ГОСТ 17.2.3.02-78.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Технико-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций сформированы в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Постановлением Правительства РФ от 30.12.2009 № 1140 «Об утверждении стандартов раскрытия информации организациями коммунального комплекса и субъектами

естественных монополий, осуществляющими деятельность в сфере оказания услуг по передаче тепловой энергии».

Динамика утвержденных тарифов, устанавливаемых органами исполнительной власти в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации за 2018 гг, представлена в таблице 2.9.

Таблица 2.9 Динамика утвержденных тарифов в сфере теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

Наименование РСО	Наименование группы	2018 г.	
		с 01 января	с 01 июля
ООО «Теплоснаб»	Население	86,83	86,69

Плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может включать в себя затраты на создание тепловых сетей протяженностью от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, в том числе застройщика. При этом исключаются расходы, предусмотренные на создание этих тепловых сетей инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации либо средства, предусмотренные и полученные за счет иных источников, в том числе средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

На момент разработки схемы теплоснабжения плата за подключение к системе теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» не установлена.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности подлежит регулированию для отдельных категорий социально значимых потребителей, определенных в Правилах организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808.

На момент разработки схемы теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности для отдельных категорий социально значимых потребителей не установлена.

Информация по задолженности потребителей за предоставленные ресурсы на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» перед действующей ресурсоснабжающей организацией отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

К существующим проблемам организации качественного теплоснабжения потребителей муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» относятся:

– отсутствие 100% системы коммерческого учета тепловой энергии, определение объемов поставленной тепловой энергии осуществляется расчетным способом, в результате чего у потребителей отсутствуют стимулы к внедрению энергосбережения и повышения комфортности проживания в помещениях, а у поставщиков – к повышению качества теплоснабжения.

В сфере организации надежного и безопасного теплоснабжения:

К существующим проблемам организации надежного и безопасного теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» относятся:

- невыполнение гидравлического расчета тепловых сетей, отсутствие карт эксплуатационных гидравлических режимов тепловых сетей;
- отсутствие статистики инцидентов на тепловых сетях, позволяющей оценить участи с большей вероятностью отказов, выделить зоны ненормативной надежности тепловых сетей;
- отсутствие системы комплексного мониторинга и диагностики состояния трубопроводов системы теплоснабжения.

Отсутствие испытаний на определение фактических тепловых потерь тепловой энергии в теплосетях, что приводит к занижению по сравнению с реальным уровнем потерь в тепловых сетях, включаемого в тарифы на тепло, что существенно занижает экономическую эффективность расходов на реконструкцию тепловых сетей.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4 «Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.3. Краткий анализ существующего состояния системы водоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Для обеспечения жителей муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» питьевой водой используются как источники централизованного водоснабжения, так децентрализованного водоснабжения.

Услуги по обеспечению населения холодной водой осуществляют организации: МУП ЖКХ «Елань».

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Объектами, подключенными к системе централизованного водоснабжения, являются жилой фонд, а также в частично объекты социального назначения и промышленные предприятия.

Холодное водоснабжение МО Краснополянское сельское поселение осуществляется из подземных источников.

В хозяйственном введении находятся участки недр для добычи воды на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды, насосные станции, водопроводные сети.

Горячее водоснабжение отсутствует.

Центральное водоснабжение имеется в 16 населенных пунктах из 26, расположенных на территории Краснополянского сельского поселения и охватывает 78 % жителей.

Таблица 2.10 Характеристика водозаборных узлов

Населенный пункт	Количество скважин	тип насоса
с. Елань	4	ЭЦВ100 -6-6,5-
д. Менщикова	1	ЭЦВ100 -6-6,5-
д. Игнатьева	1	БЦПЭ 1,2
с.Краснополянское (ДК)	1	-//-
с.Краснополянское (МТМ)	1	-//-
с. Шадринка	6	-//-
с. Шадринка	4	ЭЦВ-6-6,5-100
с. Елань (МТФ)	1	ЭЦВ100 -6-6,5-
д. Зырянская	1	БЦПЭ 1,2
с. Чурман	1	БЦПЭ 1,2

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Водопроводная сеть комбинированного типа, состоит из колец и тупиков, подводящих воду к отдельным водопотребителям.

Для противопожарных мероприятий на сетях водопровода установлены пожарные гидранты.

Общая протяженность сетей водоснабжения – 45 км.

Балансы мощности и ресурса

Объем поднятой воды на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» за 2018 год составил 78 тыс. м³ и на расчетный срок – 334 тыс. м³.

Мощность источников водоснабжения указана в таблице 2.10.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Доля поставки ресурса по приборам учета составляет:

- население – 30%;
- промышленные объекты – 0%;
- объекты социально-культурного и бытового назначения – 0%.

Зоны действия источников ресурсов

Технологические зоны водоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» определяются границами населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, следовательно, технологическая зона централизованного водоснабжения – 7:

- с. Елань;
- д. Менщикова;
- д. Зырянка;
- с. Краснополянск;
- с. Шадринка;
- д. Игнатьева;
- с. Чурман.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по муниципальному образованию «Краснополянское сельское поселение» в целом

Анализ резервов и дефицитов систем водоснабжения выполняется для каждой технологической зоны на основании статических данных за 2018 год в соответствии с учётом максимально возможного отклонения расходов воды в сутки. Объёмы воды на нужды организаций приводятся из статистической информации и договорных обязательств ресурсоснабжающей организации.

Таблица 2.11 Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения поселения, сельского поселения

Местоположение	Мощность артезианских скважин, куб.м/сут	Объём водопотребления, куб.м/сут.	Резерв/дефицит, %
с.Краснополянское	50	26,05	52,11
д.М.Менщикова	50	32,91	65,82
д.Менщикова	50	36,06	72,12
д.Прыткова	50	3,00	6,01
д.Тихонова	50	22,52	45,04
д.Шевелева	50	13,46	26,93
д.Елань	150	132,09	88,06
д.Береговая	50	3,26	6,52
д. Зырянская	50	12,28	24,57
д.Игнатьева	50	6,86	13,71
д.Квашнина	50	7,44	14,88
д.Ларина	50	22,40	44,79
д.Лопаткина	50	25,15	50,30
д.Лукина	50	37,12	74,25
д.Шадринка	50	22,83	45,66
с. Чурманское	50	16,45	32,91

На перспективу генеральным планом муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» планируется:

- обеспечение надежного и бесперебойного водоснабжения, в том числе и в период чрезвычайных ситуаций;
- повышение качества питьевой воды, подаваемой потребителям;
- 100% обеспечение жителей водой питьевого качества;
- обеспечение стабильной и безаварийной работы систем водоснабжения с созданием оптимального резерва пропускной способности коммуникаций и мощностей сооружений.

Перспективные балансы дефицита/резерва мощностей необходима уточнять при разработке ПСД и планировки застройки жилых районов.

Надежность работы системы

Показатели надежности централизованных систем водоснабжения определены в соответствии с приказом Минстроя России от 04.04.2014 №162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей» и характеризуют состояние системы водоснабжения на сегодняшний день. Данные показатели приведены в таблице 2.8.

Следует заметить, что в таблице отсутствует показатель достаточности объемов водных ресурсов источников водоснабжения ввиду наличия значительного резерва водозаборных сооружений.

Согласно предоставленным данным о проводимых химических анализах, за последние несколько лет качество воды, поставляемой ресурсоснабжающими организациями населению значительно улучшилось и на текущий момент полностью соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

Таблица 2.12 Показатели надежности централизованных систем водоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» на 2018 год

Группа	Показатель	2018 г.
Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Водопроводные сети, нуждающиеся в замене, км	0,5
	2. Аварийность на сетях водопровода, ед./км	0
	3. Износ водопроводных сетей, %	2
Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Обеспеченность населения централизованным водоснабжением, %	80
	2. Потери воды в кубометрах на километр трубопроводов, м ³ /год	-
	3. Объем снижения потребления электроэнергии за период реализации Инвестиционной программы, тыс. кВтч/год	-

Качество поставляемого ресурса

Вода поступает в сеть без очистки, поэтому качество воды, это - качество воды водоисточника.

Качество воды, подаваемой в распределительную сеть на соответствие СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения» не проверяется.

Вода, используемая жителями, по своему составу не отвечает требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования. Контроль качества».

Анализируя существующее состояние системы водоснабжения, установлено, что для использования воды, отвечающей требованиям СанПиН и ГОСТ, требуется строительство водозаборных, водоочистных сооружений и сетей водоснабжения.

Воздействие на окружающую среду

Технологический процесс забора воды из источника воды и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства, носить временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

Сооружения водоподготовки на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствуют.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В таблице 2.13 представлены сведения о тарифах на услуги по водоснабжению за 2018 год.

Таблица 2.13 Тарифы на услуги по водоснабжению на 2018 год

Наименование РСО	Наименование группы	2018 г.	
		с 01 января	с 01 июля
МУП ЖКХ «Елань»	Население	18,79	19,74

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения.

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Подробная информация о данной организации отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

В целом, основными проблемами водоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» являются:

- водопроводные сооружения (скважины, водонапорные башни) и сети водопровода изношены;
- отсутствие сооружений водоподготовки и обеззараживания сельских водопроводов на большинстве водозаборах

Качество воды снижается при транспортировке вследствие ее вторичного загрязнения, при этом снижаются органолептические характеристики воды.

Совершенствование и расширение системы водоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» необходимо для улучшения качества жизни населения, защиты его здоровья и благополучия.

Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с Федеральным Законом от 23.11.2009 N 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

Подробная информация по оснащенности вводов коммерческими приборами учета отсутствует.

Более детальный анализ состояния установки приборов учета и указание на утвержденную программу энергоресурсоснабжения представлены в разделе 4 «Характеристика состояния и проблем в реализации энергоресурсоснабжения, учета и сбора информации» обосновывающих материалов.

2.4. Краткий анализ существующего состояния системы водоотведения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Централизованную систему водоотведения в муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» не осуществляется.

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует. Стоки собираются в выгребные ямы у 64,5% жилого фонда с последующим вывозом ассенизаторской машины на пруды накопители. У остальной части жилого фонда стоки собираются и ликвидируются в пределах придомовых участков.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Зоны действия источников ресурсов

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности в системе водоотведения и ожидаемых резервов, и дефицитов на перспективу, с учетом будущего спроса

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Анализ показателей готовности системы водоотведения, имеющиеся проблемы и направления их решения

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Воздействие на окружающую среду, имеющиеся проблемы и направления их решения

Основными загрязнениями сточных вод являются физиологические выделения людей и животных, отходы и отбросы, получающиеся при мытье продуктов питания, кухонной посуды, стирке белья, мытье помещений и поливке улиц, а также технологические потери, отходы и отбросы на промышленных предприятиях. Бытовые и многие производственные сточные воды содержат значительные количества органических веществ, способных быстро гнить и служить питательной средой, обуславливающей возможность массового развития различных микроорганизмов, в том числе патогенных бактерий; производственные сточные воды содержат токсические примеси, оказывающие пагубное действие на людей, животных и рыб.

Сброс сточных вод без выполнения надлежащей очистки представляет серьезную угрозу для экологии окружающей среды и для населения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».

Для нормальной работы канализационных сетей необходимо решение следующих задач:

- прекращение сброса неочищенных сточных вод;
- внедрение полной биологической очистки сточных вод на всей территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»;
- обеспечение очистки перспективного увеличения объема сточных вод;
- строительство централизованной системы водоотведения на территориях, где она отсутствует;
- определение ориентировочного объема инвестиций для строительства и реконструкции и модернизации объектов.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

В муниципальном образовании «Краснополянское сельское поселение» централизованная система водоотведения отсутствует.

2.5. Краткий анализ существующего состояния системы газоснабжения, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Характеристика системы ресурсоснабжения

Анализ эффективности и надежности имеющихся источников газоснабжения, имеющиеся проблемы и направления их решения

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Анализ эффективности и надежности имеющихся сетей, имеющиеся проблемы и направления их решения

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Балансы мощности и ресурса

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Зоны действия источников ресурсов

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Воздействие на окружающую среду

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Тарифы, плата за подключение, структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

Технические и технологические проблемы в системе

Централизованное газоснабжение на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» отсутствует.

2.6. Краткий анализ существующего состояния сбора и вывоза коммунальных отходов и мусора, выявление проблем функционирования

Институциональная структура

Ответственность за разработку, утверждение и реализацию региональных программ в области обращения с отходами; организацию по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению твердых коммунальных отходов; разработку и утверждение территориальной схемы обращения с отходами несет администрация муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» согласно положениями Федерального закона от 24.06.1998 года №89-ФЗ (ред. От 05.04.2016) «Об отходах производства и потребления».

Сбор коммунальных отходов от населения, очистку дворовых территорий, уборку контейнерных площадок осуществляют организации, оказывающие услуги по содержанию жилищного фонда. На территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» сбором и вывозом ТКО занимаются: МУП ЖКХ «Елань».

На территориях, закрепленных за промышленными предприятиями, коммерческими фирмами, общественными организациями и т.п. сбор ТКО и КГО осуществляют непосредственно природопользователи.

Договор на вывоз ТКО ежегодно заключается или пролонгируется между организацией-перевозчиком и собственником твердых коммунальных отходов – населением, управляющими компаниями, индивидуальными предпринимателями, предприятиями и другими учреждениями. В договоре устанавливаются обязанности сторон, а также указываются сведения об обслуживаемом объекте, проводится расчет вывозимых объемов ТКО и количество контейнеров, оговаривается порядок расчета.

Характеристика системы ресурсоснабжения

На территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» налажена система сбора и удаления отходов. Сбор твердых коммунальных отходов и мусора на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» производится в стандартные контейнеры, расположенные на контейнерных площадках, а также в специальные контейнеры-накопители мусоропроводов.

Информация об оснащенности контейнерами отсутствует.

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от населения производится по утвержденному Администрацией Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» графику.

Балансы мощности и ресурса

Общий расчетный объем подлежащих утилизации отходов муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» составил за 2018 год с учетом всех отходов – около 6,4 тыс. тонн.

Доля поставки ресурса по приборам учета

Юридические лица, осуществляющие деятельность по обращению с отходами, ведут обязательный учет образования, получения, передачи, использования и размещения отходов.

На полигоне ТКО каждая мусороуборочная машина должна проходить взвешивание, и таким образом должен вестись точный учет, поступивших на размещение отходов.

Приборы учета в системе обращения с ТКО не предусмотрены. Отходы, размещаемые на полигонах ТКО, проходят учет в полном объеме.

Зоны действия источников ресурсов

На сегодняшний день в пределах муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» действуют 4 свалки ТКО: Еланская, Краснополянская, Шадринская, Чурманская.

Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по поселению, городскому округу в целом

Анализ имеющихся резервов и дефицитов мощности не выполнен.

Генеральная схема санитарной очистки и уборки муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» не разработана.

Нормы накопления отходов приняты в соответствии с ТСН «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» (ТСН 1-2000).

Надежность работы системы

Твердые коммунальные отходы, жидкие нечистоты и промышленные отходы специальной техникой вывозятся на 4 свалки ТКО: Еланская, Краснополянская, Шадринская, Чурманская.

Свалка соответствует требованиям СанПин 2.1.7.722-98 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов» и эксплуатируется с грубыми нарушениями санитарных и природоохранных требований.

Качество поставляемого ресурса

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от населения производится по утвержденному Администрацией муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» графику.

Отходы бюджетных предприятий социальной и бытовой сферы также собираются по описанной схеме либо самостоятельно транспортируются на полигон с заключением индивидуальных договоров с организациями-перевозчиками. Все учреждения обязаны своевременно заключать договора со спецавтохозяйством на сбор и вывоз твердых бытовых отходов и несут за это ответственность.

В перспективе необходима организация дополнительных контейнерных площадок и обустройство их в соответствии санитарно-гигиеническим нормам, установка

достаточного количества контейнеров и постепенное снижение объема отходов, выбрасываемых на несанкционированные свалки.

Воздействие на окружающую среду

Свалки оказывают негативное воздействие на окружающую среду и человека:

- химическое воздействие, выражающееся в выделении вредных веществ с эмиссиями фильтрата и биогаза. Выделяющийся из толщи отходов фильтрат содержит растворенные и взвешенные загрязняющие компоненты в опасных концентрациях. При его растекании по поверхности земли загрязняется почва, растительность, поверхностные водоемы и водотоки, подземные воды, донные отложения.
- зоогенный фактор, выражающийся в привлечении и размножении насекомых, птиц, млекопитающих.
- санитарно-эпидемиологический фактор, заключающийся в возникновении в теле свалки благоприятных условий для развития болезнетворных микроорганизмов.
- термический фактор, связанный с выделением тепла при разложении отходов, что приводит к повышению температуры отходов до 40-70°C. При недостаточном оттоке тепла происходит самовозгорание отходов, которое проявляется как в виде поверхностных пожаров, так и в виде скрытого горения в глубоких горизонтах отходов.
- социальный фактор, заключающийся в том, что свалки создают зону риска и дискомфорта для людей, проживающих и работающих вблизи территории свалок. Население подвергается как прямому влиянию свалок, так и опосредованному – при контакте с загрязненными компонентами окружающей среды.

В соответствии с пунктом 7 статьи 12 Федерального закона № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» запрещается размещение отходов на объектах, не внесенных в государственный реестр объектов размещения отходов.

Действующие тарифы на услуги утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

Тарифы на утилизацию (захоронение) ТКО за 2018 год.

Таблица 2.14

Наименование РСО	Наименование группы	2018 г.	
		с 01 января	с 01 июля
МУП ЖКХ «Елань»	Вывоз, руб./куб. м.	12,96	12,98

Одним из важнейших показателей экономической эффективности коммунального комплекса является уровень собираемости платежей с абонентов за предоставленные коммунальные услуги. Данный показатель в первую очередь характеризует доступность стоимости платы за коммунальные услуги для населения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».

Согласно Приказу Министерства регионального развития РФ от 23 августа 2010 г. N 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги», определяющему критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги, уровень собираемости платы за коммунальные услуги рассчитывается как отношение оплаченных и начисленных

значений платы за коммунальные услуги в каждом году (используются статистические данные формы).

Технические и технологические проблемы в системе

Можно выделить следующие основные проблемы, связанные со сбором, использованием, обезвреживанием, транспортировкой, размещением отходов 1-4 класса опасности:

1. Социальные проблемы:

- практически полностью отсутствует культура ресурсосбережения;
- отсутствует система стимуляции населения для селективного сбора ТКО;
- не в полной мере осуществляется процесс воспитания экологической культуры населения.

2. Организационные проблемы:

- недостаточно проработана система сбора крупногабаритных отходов с территорий домовладений.

Решение указанных проблем требует системного подхода, как к разработке общей стратегии, так и конкретных программных мероприятий и обеспечение их ресурсами.

3 ПЕРСПЕКТИВА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

3.1. Количественное определение перспективных показателей развития муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» на основе которых разрабатывается программа

К перспективным показателям развития муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» относятся: динамика численности населения, динамика площадей жилищных фондов многоквартирных домов и частной жилой застройки, прогнозируемые изменения общественной и промышленной застройки.

К общественной застройке города в основном относятся следующие категории объектов:

1. Образовательные учреждения
2. Объекты медицинского обслуживания населения
3. Учреждения культуры и искусства
4. Учреждения социального обеспечения
5. Объекты физкультуры и спорта, отдыха и туризма
6. Объекты розничной торговли
7. Объекты общественного питания
8. Объекты бытового и социального обслуживания, включающие в себя широкий спектр видов оказываемых населению услуг.

Прогноз численности и состава населения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» до 2028 года представлен в таблице 3.1. Обоснование данного прогноза содержится в п.1.3 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и

Таблица 3.1 Прогноз численности населения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» в разрезе населенных пунктов, чел.

№ п/п	Наименование	Факт	Прогноз	
		2018 г.	2023 г.	2028 г.
1	муниципальное образование «Краснополянское сельское поселение»	4396	4391	4391

Прогноз развития застройки Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с прогнозом развития жилищного фонда до 2028 года представлен в таблице 3.2. Обоснование данного прогноза содержится в п.1.4 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и состава населения».

Прогноз развития промышленности представлен в п.1.2 Раздела 1 Обосновывающих материалов Программы «Прогноз численности и состава населения».

Прогноз развития объектов социально-бытового обслуживания, коммунальных объектов и объектов специального назначения описан генеральном плане муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».

3.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы представлен по каждому виду коммунальных ресурсов на весь период разработки Программы в таблицах 3.2.

Обоснование перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы приведено в разделе 2 Обосновывающих материалов Программы «Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы».

Таблица 3.2 Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2029 гг.
1.	Электроснабжение							
1.1.	Объем производства электрической энергии	млн. кВт*ч	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,86
1.2.	Мощность источников электроэнергии	МВА	20	20	20	20	20	20
2.	Теплоснабжение							
2.1.	Объем выработанной тепловой энергии	Гкал	2210	2210	2210	2210	2210	2210
2.2.	Величина нагрузок	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
3.	Газоснабжение							
3.1.	Объем подачи газа потребителям	тыс. м³			*	*	*	*
3.2.	Величина нагрузок	нм³/час			*	*	*	*
4.	Водоснабжение							
4.1.	Объем переданной воды потребителю	тыс. м³	78	103	128	153	181	334,88
4.2.	Величина нагрузок	м³/сут	213,7	282,2	350,7	419,2	495,9	917,5
5.	Водоотведение							
5.1.	Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м³	-	-	-	107,1	111,3	114,98
5.2.	Величина нагрузок	м³/сут	-	-	-	293,4	305	315
6.	Санитарная очистка территории							
6.1.	Объем собираемых ТКО от потребителей	т/год	6400	6560	6720	6880	7040	8000

4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей, которые устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Целевые показатели для мониторинга реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» на период до 2028 г. определены с учетом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки и представлены в таблице 4.1.

Обоснование перспективных показателей спроса на коммунальные ресурсы приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов Программы «Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры».

Таблица 4.1 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2028 гг.
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом к электроснабжению	%	100	100	100	100	100	100
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объем производства электрической энергии	млн. кВт*ч	4,85	4,85	4,85	4,85	4,85	4,86
Мощность источников электроэнергии	МВА	20	20	20	20	20	20
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Коэффициент потерь электрической энергии	%	9	9	8,6	8,2	7,8	7
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей электроснабжения	ед./км	0	0	0	0	0	0
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Охват абонентов приборами учета	%	100	100	100	100	100	100
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом централизованным теплоснабжением	%	10	10	10	10	10	10
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объем выработанной тепловой энергии	Гкал	2210	2210	2210	2210	2210	2210
Величина нагрузок	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии/топлива на выработку тепла	м³	-	-	-	-	-	-
Коэффициент потерь тепла	%	4,8	4,8	4,8	4,9	4,9	5
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей теплоснабжения	ед./км	0	0	0	0	0	0
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	км	0	0	0	0	0	0
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности источников теплоснабжения	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
Охват абонентов приборами учета	%	50	55	6	65	70	80
ВОДОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения доступом централизованным водоснабжением	%	80	80	82	84	86	95

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2028 гг.
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объем переданной воды потребителю	тыс. м³	78	103	128	153	181	334,88
Величина нагрузок	м³/сут	213,7	282,2	350,7	419,2	495,9	917,5
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии на подачу воды	кВт*ч/м³	1,55	1,55	1,55	1,55	1,55	0,51
Коэффициент потерь воды в сетях	%	85	80	75	70	65	20
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность сетей водоснабжения	ед./км	0	0	0	0	0	<1
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности источников водоснабжения	м³/сут	686,3	617,8	549,3	480,8	404,1	-17,5
Показатели воздействия на окружающую среду:							
Объем сбрасываемых неочищенных промывных вод	тыс. м³	0	0	0	0	0	0
Охват абонентов приборами учета	%	10	20	30	40	50	100
ВОДООТВЕДЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей:							
Обеспеченность населения централизованным водоотведением	%	-	-	-	70	70	70
Спрос на коммунальные ресурсы:							
Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м³	-	-	-	107,1	111,3	114,98
Величина нагрузок	м³/сут	-	-	-	293,4	305	315
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов:							
Удельные расходы электроэнергии на очистку сточных вод	кВт*ч/м³	-	-	-	1,5	1,5	1,5
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами:							
Аварийность систем коммунальной инфраструктуры	ед./км	-	-	-	0	0	0
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%	-	-	-	0	0	0
Показатели качества поставляемого ресурса:							
Резерв/дефицит мощности очистных сооружений	м³/сут	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду:							
Доля сточных вод (хозяйственно-коммунального), очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	-	-	-	10	100	100
ГАЗОСНАБЖЕНИЕ							
Доступность товаров и услуг для потребителей							
Обеспеченность населения централизованным газом	%			10	20	50	80

Наименование показателей	Ед. изм.	2018г.	2019г.	2020г.	2021 г	2022г	2023-2028 гг.
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объем подачи газа потребителям	тыс. м³			*	*	*	*
Величина нагрузок	нм³/час			*	*	*	*
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов							
Удельные расходы электроэнергии на подачу газа	кВт·ч/м³			-	-	-	-
Коэффициент потерь	%			0	0	0	0
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами							
Аварийность сетей газоснабжения	ед./км			0	0	0	0
Удельный вес сетей, нуждающихся в замене	%			0	0	0	0
Показатели качества поставляемого ресурса							
Резерв/дефицит мощности источников газоснабжения	м³/сут			*	*	*	*
Показатели воздействия на окружающую среду							
Превышение ПДВ в атмосферу	%			0	0	0	0
Охват абонентов приборами учета	%			*	*	*	90
СИСТЕМА УТИЛИЗАЦИИ, ОБЕЗВРЕЖИВАНИЯ И ЗАХОРОНЕНИЯ ТКО							
Доступность товаров и услуг для потребителей							
Обеспеченность населения централизованным сбором ТКО	%	100	100	100	100	100	100
Спрос на коммунальные ресурсы							
Объем собираемых ТКО от потребителей	т/год	6400	6560	6720	6880	7040	8000
Показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов							
Уровень износа парка специальной техники, используемой на полигонах и свалках	%	10	11	12	13	14	15
Надежность (бесперебойность) снабжения потребителей услугами							
Количество жалоб абонентов на качество услуг	ед.	0	0	0	0	0	0
Показатели качества поставляемого ресурса							
Общая мощность полигонов по утилизации (захоронению) ТКО	га	-	-	-	-	-	-
Показатели воздействия на окружающую среду							
Соответствие санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам эксплуатации объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО	%	100	100	100	100	100	100
Количество несанкционированных свалок	ед.	0	0	0	0	0	0
Доля смешанных отходов, подлежащих захоронению на полигонах	%	100	100	100	100	100	100
* - Необходимо уточнять после реализации мероприятий по газификации муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»							

5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

Общая программа инвестиционных проектов включает:

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении)

ТКО;

- программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
- программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» до 2028 года (тыс. руб.) представлена в таблице 5.1.

Обоснование программ инвестиционных проектов, обеспечивающих достижения целевых показателей приведено в разделах 6,7,8,9,10,11 Обосновывающих материалов Программы:

- Раздел 6 «Перспективная схема электроснабжения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»»;
- Раздел 7 «Перспективная схема теплоснабжения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»»;
- Раздел 8 «Перспективная схема водоснабжения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»»;
- Раздел 9 «Перспективная схема водоотведения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»»;
- Раздел 10 «Перспективная схема газоснабжения в Муниципальные образования «Краснополянское сельское поселение»»;
- Раздел 11 «Перспективная схема обращения с твердыми коммунальными отходами».

Обоснование программ установки приборов учета приведено в разделе 12 Обосновывающих материалов Программы «Общая программа проектов».

Обоснование программ реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей приведено в разделе 12 Обосновывающих материалов Программы «Общая программа проектов»

Таблица 5.1 Общая программа инвестиционных проектов Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии	75			75			
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
разработка электронной перспективной схемы электроснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция головных объектов электроснабжения</i>							
Реконструкция ТП 10/04 кВ на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	*						
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция сетей электроснабжения</i>							
Замена электропроводки и реконструкция существующих электропроводных стояков и разводки в домах населённых пунктов	*						
Реконструкция линий электропередач, выработавших свой срок на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	20000		1000	1000	1000	1000	16000
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
Разработка инвестиционных программ электроснабжающей организации	0						
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	0						
Итого по Программе инвестиционных проектов в электроснабжении	20350	0	1000	1250	1000	1000	16100
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии	75			75			

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Новое строительство, реконструкция и техническое перевооружение (головных объектов теплоснабжения) источников тепловой энергии</i>							
Перевод централизованной котельной и индивидуальных источников тепловой энергии с каменного угля на природный газ	5000			500	1000	1000	2,5
<i>Проект: Новое строительство и реконструкция тепловых сетей (линейных объектов теплоснабжения)</i>							
Создание системы автоматизированного управления и диспетчеризации системы теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	2000						2000
Модернизация тепловых сетей	3000		300	300	300	300	1800
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
Разработка инвестиционных программ теплоснабжающей организации							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в теплоснабжении	10350	0	300	1050	1300	1300	3902,5
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Разработка перспективной схемы газоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	150			150			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект: Реконструкция и техническое перевооружение (ГРП, другие источники либо головные объекты газоснабжения)</i>							
Строительство ГРП различной мощности на территории Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	*		*	*	*	*	*
<i>Проект: Новое строительство сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)</i>							
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального	20000		20000				

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
образования «Краснополянское сельское поселение» с. Шадринка							
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Краснополянское	25000			25000			
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Елань	30000					30000	
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Чурманское	27000						27000
<i>Проект: Реконструкция сетей газоснабжения (линейные объекты газоснабжения)</i>							
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
разработка инвестиционных программ газоснабжающей организации							
разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в газоснабжении	102150	0	20000	25150	0	30000	27000
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды	75			75			
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175			75			100
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Производственный контроль качества питьевой воды	100						100
Актуализация схемы водоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект. Развитие головных объектов системы водоснабжения</i>							
Капитальный ремонт водонапорной башни в д. Береговая	2481,541		2481,541				
Капитальный ремонт водонапорной башни в с. Краснополянское по ул. Техническая	2481,541		2481,541				
Устройство резервных артезианских скважин	2100			200	200	200	1500
Строительство водонапорной башни с. Чурманское	1500			1500			

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
Строительство водонапорной башни д. Ларина	1500						1500
<i>Проект. Реконструкция водопроводных сетей и сооружений</i>							
Строительство водопровода в д. Игнатьевой по ул. Южная	1886,221		1886,221				
Строительство водопровода в с. Краснополянское по ул. 8-е Марта, ул. Ленина	1479,76		1479,76				
Замена 2-х стальных водоводов питьевой воды Ду 300 мм на полиэтиленовые трубы L=5658 п.м	6500		6500				
Строительство водопровода в с. Чурманское общей протяженностью 9,2 км	11960			11960			
Модернизация водопроводной сети в с. Елань, протяженностью 15 км	19500						19500
Строительство водопровода в д. Ларина, протяженностью 1 км	1300						1300
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоснабжения							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования							
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоснабжении	53139,063	0	14829,06	13910	200	200	24000
Программа инвестиционных проектов в водоотведении							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
Актуализация схемы водоотведения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100			100			
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
<i>Проект. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу</i>							
строительство станции полной биологической очистки в с. Елань, производительностью 120 м3/сут	7500			7500			
строительство станции полной биологической очистки в с. Краснополянское, производительностью 120 м3/сут	7500			7500			
<i>Проект. Реконструкция и модернизация линейных объектов водоотведения</i>							
Прокладка трубопроводов центральной системы водоотведения с подключением к потребителям	4900		1500	1500	1900		
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
Разработка инвестиционных программ организацией коммунального	0						

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
комплекса, осуществляющей услуги в сфере водоотведения							
Разработка технико-экономических обоснований в целях внедрения энергосберегающих технологий для привлечения внебюджетного финансирования	0						
Итого по Программе инвестиционных проектов в водоотведении	20000	0	1500	16600	1900	0	0
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО							
<i>Задача 1: Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем</i>							
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	100			50			50
<i>Задача 2: Перспективное планирование развития коммунальных систем</i>							
разработка перспективных схем обращения с отходами муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100				100		
<i>Задача 3: Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры</i>							
ликвидация несанкционированных свалок на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	500			500			
рекультивация земель, захламленных несанкционированными, стихийными свалками на территории поселения	2000				2000		
приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение)	1500		50	50	50	50	1300
организация в поселении раздельного сбора мусора	500						500
<i>Задача 4: Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»</i>							
Разработка нормативно-правового обеспечения	0						
Разработка технико-экономических обоснований на внедрение энергосберегающих технологий в целях привлечения внебюджетного финансирования	0						
<i>Задача 5: Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
Формирование экологической культуры населения через систему экологического образования, просвещения, СМИ	150				20	20	110
Итого по Программе инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО	4850		50	100	170	70	1960
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей							

Наименование	Инвестиции на реализацию Программы, тыс. руб.						
	Итого	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023-2028 гг.
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в части жилищного фонда и бюджетного сектора</i>							
Проведение энергетического аудита	25				25		
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	50				15	15	20
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25				5	5	15
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	100	0	0	0	45	20	35
Программа установки приборов учета у потребителей							
<i>Задача 1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей</i>							
<i>Проект: Установка приборов учета в жилых домах</i>							
установка приборов учета газа и потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах	200		20	20	20	20	120
Итого по Программе реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей	200		20	20	20	20	120
ВСЕГО: общая Программа проектов	208569,06*		37699,06*	58080*	4635*	32610*	73117,5*
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД							

6. ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета области, бюджета Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение», а также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования окружных и федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

В таблицах 6.1-6.4 данного раздела приведены объемы и источники инвестиций по каждому проекту программы.

В целом реализация программы положительно сказывается на уровне доступности для населения платы за коммунальные услуги по всем критериям, для которых возможно прогнозирование в рамках разработки программы.

Проекты, нацеленные на присоединение новых потребителей

Распределение проектов, реализуемых для подключения новых потребителей, по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.1.

Таблица 6.1 Распределение проектов, реализуемых для подключения новых потребителей, по отраслям коммунального хозяйства

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
Перевод централизованной котельной и индивидуальных источников тепловой энергии с каменного угля на природный газ	5000	2020-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
Строительство ГРП различной мощности на территории Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	*	2020-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Шадринка	20000	2019	
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Краснополянское	25000	2020	
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Елань	30000	2022	
строительство сетей газоснабжения на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» с. Чурманское	27000	2023	
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Устройство резервных артезианских скважин	2100	2020-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
Строительство водонапорной башни с. Чурманское	1500	2020	
Строительство водонапорной башни д. Ларина	1500	2023	
Строительство водопровода в д. Игнатьевой по ул. Южная	1886,221	2019	
Строительство водопровода в с. Краснополянское по ул. 8-е Марта, ул. Ленина	1479,76	2019	
Строительство водопровода в с. Чурманское общей протяженностью 9,2 км	11960	2020	
Строительство водопровода в д. Ларина, протяженностью 1 км	1300	2023	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
строительство станции полной биологической очистки в с. Елань, производительностью 120 м3/сут	7500	2020	бюджетные средства или средства инвесторов
строительство станций полной биологической очистки в с. Краснополянское, производительностью 120 м3/сут	7500	2020	
Прокладка трубопроводов центральной системы водоотведения с подключением к потребителям	4900	2019-2021	
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение)	1500	2019-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД			

Проекты, обеспечивающие повышение надежности ресурсоснабжения

Распределение проектов по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.2.

Таблица 6.2 Перечень проектов, обеспечивающих повышение надежности ресурсоснабжения

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
разработка электронной перспективной схемы электроснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2020	бюджетные средства
Реконструкция ТП 10/04 кВ на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	*	2023-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
Замена электропроводки и реконструкция существующих электропроводных стояков и разводки в домах населённых пунктов	*	2019-2028	
Реконструкция линий электропередач, выработавших свой срок на территории муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	20000	2019-2028	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2020	бюджетные средства
Создание системы автоматизированного управления и диспетчеризации системы теплоснабжения Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	2000	2023-2028	бюджетные средства или средства инвесторов
Модернизация тепловых сетей	3000	2019-2028	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении			
Разработка перспективной схемы газоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	150	2020	бюджетные средства
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Производственный контроль качества питьевой воды	100	2023-2028	бюджетные средства
Актуализация схемы водоснабжения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2020	
Капитальный ремонт водонапорной башни в д. Береговая	2481,541	2019	бюджетные средства или средства инвесторов
Капитальный ремонт водонапорной башни в с. Краснополянское по ул. Техническая	2481,541	2019	
Замена 2-х стальных водоводов питьевой воды Ду 300 мм на полиэтиленовые трубы L=5658 п.м	6500	2019	
Модернизация водопроводной сети в с. Елань, протяженностью 15 км	19500	2024	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
Актуализация схемы водоотведения муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2020	бюджетные средства
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
разработка перспективных схем обращения с отходами Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2021	бюджетные средства
* - Объемы и стоимость уточняются на стадии разработки ПСД			

Проекты, обеспечивающие выполнение экологических требований

Распределение проектов, нацеленных на выполнение экологических требований, по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.3.

Таблица 6.3 Перечень проектов, обеспечивающих выполнение экологических требований

Наименование	Итого	период реализации, год	источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Производственный контроль качества питьевой воды	100	2023-2028	бюджетные средства
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
строительство станции полной биологической очистки в с. Елань, производительностью 120 м3/сут	7500	2020	бюджетные средства или средства инвесторов
строительство станции полной биологической очистки в с. Краснополянское, производительностью 120 м3/сут	7500	2020	
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО			
разработка перспективных схем обращения с отходами Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»	100	2021	бюджетные средства
Разработка схемы санитарной очистки территории	150	2020	

Проекты, обеспечивающие выполнение требований законодательства об энергосбережении

В данном подразделе приведены проекты, направленные на выполнение требований в области энергосбережения, установленных Федеральным Законом №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Распределение проектов по отраслям коммунального хозяйства показано в таблице 6.4.

Таблица 6.4 Перечень проектов, направленных на выполнения требований законодательства об энергосбережении

Наименование	Итого	период реализа- ции, год	источник финансиро- вания
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении			
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку электрической энергии	75	2020	местный бюджет
Инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении			
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку тепловой энергии	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении			
Проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих производство и (или) транспортировку воды	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении			
проведение энергетического аудита организаций, осуществляющих сбор и (или) транспортировку стоков	75	2020	местный бюджет
инвентаризация бесхозных объектов недвижимого имущества, используемых для передачи энергетических ресурсов. Организация постановки объектов на учет в качестве бесхозных объектов недвижимого имущества. Признание права муниципальной собственности на бесхозные объекты недвижимого имущества	175	2020, 2025	
Программа реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей			
Проведение энергетического аудита	25	2021	местный бюджет
Повышение тепловой защиты зданий, строений, сооружений	50	2021-2025	
Мероприятия по перекладке электрических сетей для снижения потерь электрической энергии в зданиях, строениях, сооружениях	25	2021-2025	
Программа установки приборов учета у потребителей			
установка приборов учета газа и потребления тепловой энергии в многоквартирных жилых домах	200	2019-2028	собственные средства

Краткое описание форм организации каждого или групп проектов

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

- проекты, реализуемые действующими организациями;
- проекты, выставленные на конкурс для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

– проекты, для реализации которых создаются организации с участием Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение»;

– проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электроснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Обоснование форм организации каждого или групп проектов приведено в разделе 14 Обосновывающих материалов Программы «Организация реализации проектов».

Динамика уровней тарифов, платы за подключение за весь период разработки программы

В таблице 6.5 показана предполагаемая динамика регулируемых тарифов по основным ресурсоснабжающим организациям поселения.

Таблица 6.5 Прогноз тарифов на коммунальные услуги для населения на период до 2029 г.

Вид коммунальной услуги	Тарифы на коммунальные услуги					
	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2028
Электроснабжение, руб./кВт	2,72	2,83	2,94	3,06	3,18	3,31
Теплоснабжение, руб./Гкал	89,69	92,38	95,15	98,01	100,95	103,98
Водоснабжение, руб./м ³	19,74	20,53	21,35	22,21	23,09	24,02
Водоотведение, руб./м ³	тариф устанавливается после ввода в эксплуатацию всех объектов водоотведения					
Утилизация ТКО, руб./м ³	12,98	13,00	13,03	13,06	13,09	13,13
Газоснабжение централизованное, руб./м ³	тариф устанавливается после ввода в эксплуатацию всех объектов газоснабжения					

Обоснование оценки уровней тарифов на каждый коммунальный ресурс, а также размера платы (тарифа) за подключение (присоединение) к системам коммунальной инфраструктуры, необходимых для реализации проектов или групп проектов приведено в разделе 15 Обосновывающих материалов Программы «Программы инвестиционных проектов, тариф и плата за подключение».

Доступность для населения коммунальных услуг

В таблице 6.6 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 6.6 Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг, установленный Методическими указаниями			
	Муниципальное образование	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном расходе семьи, %	8	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	10	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	86	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	12	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Значения критериев доступности коммунальных услуг Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» соответствуют доступному уровню, что свидетельствует о наличии возможности у потребителей для финансирования мероприятий Программы без ухудшения уровня доступности. При этом предполагается, что финансирование Программы в течение всего периода (до 2028 г.) не повлияет на снижение уровня доступности, предусмотренного Методическими указаниями.

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 16 Обосновывающих материалов «Прогноз расходов населения на коммунальные ресурсы, расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии, проверка доступности тарифов на коммунальные услуги».

7. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ

7.1 Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».

Координатором реализации Программы является Администрация Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение», которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

7.2 План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в 2 этап:

1 этап – 2019-2023 гг.;

2 этап – 2024-2028 гг.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах области.

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры поселения.

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте. Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

7.4 Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается администрацией Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение» по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы или по представлению Главы администрации Муниципального образования «Краснополянское сельское поселение».