# ##

# **АДМИНИСТРАЦИЯ**

## КРАСНОПОЛЯНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

**Протокол публичных слушаний**

|  |  |
| --- | --- |
| **от 18.03.2025 года** |  **с. Краснополянское**  |
|  |  |
|  |  |
|  | **Состав организационного комитета:** |
|  |  |
|  |  |
|  | Кошелев А.Н. - глава администрации Краснополянского сельского поселения; |
|  |  |
|  |  И.А. Намятов – Главный специалист отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловского муниципального района  |
|  | Серков А. М. – начальник отдела архитектуры, градостроительной деятельности и охраны окружающей среды по Байкаловскому муниципальному району. |
|  | Э.А. Шевелева - ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям |

Докладчик: Иван Алексеевич Намятов - Главный специалист отдела архитектуры, строительства и охраны окружающей среды администрации Байкаловского муниципального района.  **От жителей Краснополянского сельского поселения присутствуют 4 человека.**

 **Повестка дня о внесении** изменений в Правила землепользования и застройки о внесении изменений муниципального образования Краснополянское сельское поселение, Байкаловский муниципальный район Свердловской области, в части изменения наименования территориальной зоны и разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 66:05:0601002:610 (категория земель земли населенных пунктов), общей площадью 24949 кв. м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Байкаловский муниципальный район, Краснополянское сельское поселение, село Елань улица Колхозная, земельный участок 9б с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, на «Сельскохозяйственное использование» пункт 4.4 Классификатора, с территориальной зоны Р. - Зона природных территорий на зону СХ - зона сельскохозяйственного использования. **Слушали:**

**Намятова И.А** – **на территории муниципального образования Краснополянского сельского поселения разработаны Правила землепользования и застройки применительно населенных пунктов Краснополянского сельского поселения, в которых устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения и внесения в них изменений.**

**Организационный комитет начал свою работу 11.02.2025 года. Прием заявок осуществлялся каждый день до 16 часов 17.03.2025 года включительно, по адресу: с. Краснополянское, ул. Советская, д. 26, кабинет главы Краснополянского сельского поселения, письменных предложений по изменению наименований зон в Правила землепользования и застройки на территории муниципального образования Краснополянского сельского поселения не поступило. Здесь сегодня присутствуют заинтересованные жители поселения, которые в соответствии с Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Краснополянском сельском поселении» также могут участвовать в проведении предварительных слушаний. Таким образом, начинаем процедуру проведения публичных слушаний.**

 **Нам необходимо внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Краснополянское сельское поселение Байкаловского муниципального района Свердловской области, в части изменения наименования территориальной зоны и разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 66:05:0601002:610 (категория земель земли населенных пунктов), общей площадью 24949 кв. м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Байкаловский муниципальный район, Краснополянское сельское поселение, село Елань улица Колхозная, земельный участок 9б с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, на «Сельскохозяйственное использование» пункт 4.4 Классификатора, с территориальной зоны Р. - Зона природных территорий на зону СХ - зона сельскохозяйственного использования**

**Решили:**

**Внести изменения в наименования зон земельного участка,**  в Правила землепользования и застройки муниципального образования Краснополянское сельское поселение Байкаловского муниципального района Свердловской области, в части изменения наименования территориальной зоны и разрешенного использования земельному участку с кадастровым номером 66:05:0601002:610 (категория земель земли населенных пунктов), общей площадью 24949 кв. м, расположенному по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Байкаловский муниципальный район, Краснополянское сельское поселение, село Елань улица Колхозная, земельный участок 9б с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, на «Сельскохозяйственное использование» пункт 4.4 Классификатора, с территориальной зоны Р. - Зона природных территорий на зону СХ - зона сельскохозяйственного использования.

**Председатель**

**публичных слушаний Кошелев А.Н.**

**Члены организационного комитета:**

**Намятов И.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Серков А. М. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Шевелева Э.А. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**