



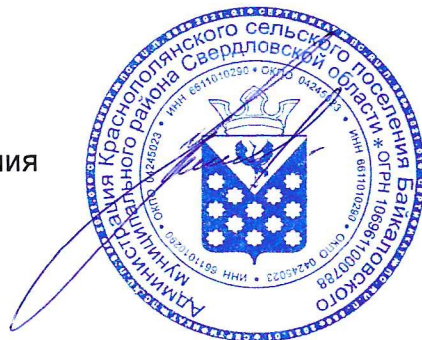
**Российская Федерация
Свердловская область
Байкаловский район
Постановление
главы Краснополянского сельского поселения
от 11 июля 2022 года № 85**

Об утверждении муниципальной целевой программы Краснополянского сельского поселения «Переселение граждан на территории Краснополянского сельского поселения из аварийного жилищного фонда в 2023 году»

В целях реализации Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", статьи 6 Устава Краснополянского сельского поселения постановляю:

1. Утвердить муниципальную целевую программу Краснополянского сельского поселения «Переселение граждан на территории Краснополянского сельского поселения из аварийного жилищного фонда в 2023 году» (Прилагается).
2. Опубликовать настоящее Постановление в Информационном вестнике Краснополянского сельского поселения и разместить на сайте администрации в сети «Интернет» www.krasnopolyanskoe.ru
3. Постановление главы Краснополянского сельского поселения от 26.07.2018 года № 112, Об утверждении муниципальной программы Краснополянского сельского поселения «Переселение граждан на территории муниципального образования Краснополянское сельское поселение из аварийного жилищного фонда в 2019 году» признать утратившим силу.
4. Контроль по исполнению настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Краснополянского сельского поселения



А.Н. Кошелев

Утверждена
Постановлением Главы

Краснополянского сельского поселения
№ 85 от 11.07.2022 года

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ
ЦЕЛЕВАЯ ПРОГРАММА**

**«Переселение граждан на территории Краснополянского
сельского поселения из аварийного жилищного фонда в 2023
году»**

с. Краснополянское

ПАСПОРТ

муниципальной целевой программы
«Переселение граждан на территории Краснополянского сельского поселения из
аварийного жилищного фонда в 2023 году»

Наименование программы.	Муниципальная целевая программа «Переселение граждан на территории Краснополянского сельского поселения из аварийного жилищного фонда в 2023 году».
Основание для разработки.	Федеральный закон от 21.07.2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»; Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным, подлежащим сносу или реконструкции»;
Заказчик программы.	Администрация Краснополянского сельского поселения
Основные разработчики программы.	Администрация Краснополянского сельского поселения
Основная цель программы.	Обеспечение жильём граждан, проживающих в домах признанных непригодными для проживания и ликвидация существующего ветхого жилого фонда и фонда, признанного таковым.
Основные задачи программы.	Обеспечение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде, иным жильём, отвечающим

	<p>требованиям законодательства.</p> <p>Обеспечение роста темпов жилищного строительства и реконструкции зданий под жилье.</p> <p>Учёт различных возможностей привлечения внебюджетных ресурсов в муниципальных образованиях.</p>
Сроки и этапы реализации программы.	<p>2023 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> - строительство нового жилья; - переселение жильцов и снос ветхого жилого фонда.
Основные мероприятия программы.	<p>Формирование правовой базы для переселения граждан из ветхого и аварийного жилого фонда.</p> <p>Разработка механизма улучшения жилищных условий переселяемых граждан.</p> <p>Координация деятельности по строительству нового жилья.</p>
Исполнители основных мероприятий программы.	Администрация Краснополянского сельского поселения.
Ожидаемые конечные результаты реализации программы	<p>Переселение из ветхого и аварийного жилого фонда. Выполнение обязательств по переселению граждан из жилых помещений, непригодных для постоянного проживания. Увеличение объёмов ввода жилья. Разработка механизмов привлечения внебюджетных ресурсов для решения социальных проблем.</p>

СОДЕРЖАНИЕ ПРОБЛЕМЫ И ОБОСНОВАНИЕ НЕОБХОДИМОСТИ ЕЁ РЕШЕНИЯ

Основной задачей программы является улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилом фонде, не отвечающем установленным санитарным и техническим требованиям – 144 кв. м.

Одна из главных проблем жилищного фонда – это его старение. В настоящее время складывается непростая ситуация с ветхим и аварийным жилым фондом. Муниципальный жилищный фонд находится в неудовлетворительном техническом состоянии. Дефицит средств, выделяемых из бюджетов всех уровней на содержание и ремонт жилищного фонда, приводит к его ускоренному старению и обветшанию. Постоянный недостаток бюджетных средств на содержание жилищного фонда в 90-е годы прошлого столетия резко ухудшил его техническое состояние. Процесс ликвидации непригодного жилья протекает медленно. Значительная часть жилищного фонда муниципального образования не удовлетворяет потребности населения по своим качественным характеристикам.

Проживающие в ветхом и аварийном жилье граждане, в основном, не в состоянии обеспечить себя и свои семьи жильём удовлетворительного качества. В этой связи необходима муниципальная целевая программа, позволяющая использовать средства бюджетов всех уровней, а также привлечь средства из внебюджетных источников для решения обозначенной проблемы.

Программа направлена на обеспечение граждан, проживающих в ветхом и аварийном жилом фонде на территории администрации Краснополянского сельского поселения, жильём, которое соответствует санитарно-техническим нормам и требованиям. Программа исходит из необходимости поэтапного решения проблемы ветхого и аварийного жилья с учётом возможностей бюджетного финансирования. Каждый год ввод нового жилья для переселения граждан из ветхого аварийного жилья.

ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ

Основные цели:

- решение жилищных вопросов граждан администрации Краснополянского сельского поселения, проживающих в домах, непригодных для постоянного проживания;
- ликвидация существующего в настоящее время в администрации Краснополянского сельского поселения аварийного и ветхого жилищного фонда.

В программе решаются следующие основные задачи:

- разработка правовых, методологических и организационных механизмов переселения граждан администрации Краснополянского сельского поселения из ветхого и аварийного жилищного фонда, определение размеров оказываемой им государственной помощи;
- создание маневренного жилого фонда для отселения жителей из аварийного жилья, отселения на период реконструкции, капремонта жилья;
- использование вторичного рынка жилья;
- использование для строительства жилья подготовленных в инженерном отношении территорий (уплотнение застройки);

Настоящая программа предусматривает:

- разработку плана действий администрации Краснополянского сельского поселения по переселению граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда;
- формирование перечня жилых домов и помещений, предназначенных для переселения граждан.

СРОКИ И ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ

Программа предусматривает мероприятия, реализация которых должна начаться и закончиться в 2023 году.

ОБЪЁМ РЕСУРСНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ

Тыс. руб.

№	Период	Местный бюджет	Итого
1	2023 год	12 696,768	12 696,768

ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ СОЦИАЛЬНО - ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПОСЛЕДСТВИЙ ОТ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ.

Критерием эффективности реализации Программы будет являться количество граждан, переселённых из ветхого и аварийного жилищного фонда.

В результате реализации Программы все граждане, проживающие в ветхом и аварийном муниципальном жилищном фонде – 144 кв. м. должны быть переселены.

Реализация Программы обеспечит:

- выполнение обязательств государства перед гражданами, проживающими в непригодных для постоянного проживания условиях;
- создание благоприятных условий на территории администрации Краснополянского сельского поселения для ежегодного роста объёмов нового жилищного строительства;
- снижение социальной напряжённости в обществе;
- создание дополнительных рабочих мест;
- улучшение демографической ситуации;
- улучшение состояния здоровья населения;